

2024

شركة أيقن للحاماة والاستشارات القانونية
Ayqan For Law & Legal Consultations Co.
مَحَامُونَ - مُسْتَشَارُونَ - مُوثَّقُونَ
Attorneys - Counsels - Notary



الإقامة المميزة
Premium Residency

منتجات
الإقامة المميزة

Live
Saudi



الفهرس

3	منتجات الإقامة المميزة
4	مزايا الإقامة المميزة
6	المتطلبات العامة
8	إقامة الكفاءة الاستثنائية
11	إقامة الموهبة
16	إقامة مستثمر أعمال
18	إقامة رائد أعمال
21	إقامة مالك عقار
23	إقامة محددة المدة
25	إقامة غير محددة المدة
27	طريقة التقديم

منتجات الإقامة المميزة



إقامة الموهبة



إقامة الكفاءة الاستثنائية



إقامة رائد أعمال



إقامة مستثمر أعمال



إقامة مميزة غير محددة المدة



إقامة مالك عقار



إقامة مميزة محددة المدة



مزايا الإقامة المميزة

أبرز مزايا الإقامة المميزة



مزاولة الأعمال التجارية وفقاً لنظام الاستثمار



خروج حامل الإقامة المميزة وأفراد أسرته من السعودية والعودة إليها دون اشتراط تأشيرة



إصدار تأشيرات زيارة لأقارب



الإعفاء من المقابل المالي المقرر على الوافدين والمرافقين



تملُّك العقارات والانتفاع بها.



استخدام المسارات المُخصصة للمواطنين ومواطني دول مجلس التعاون في المنافذ



العمل في منشآت القطاع الخاص والانتقال بينها للزوج والزوجة والأبناء



الانتقال من منشأة إلى أخرى بحرية

الإقامة في السعودية مع الأسرة، والتي تشمل الوالدين والأزواج والأبناء الذين تقل أعمارهم عن 25 عامًا.





المتطلبات العامة

متطلبات التقديم العامة

عدم وجود سوابق جنائية.

الملاءة المالية.

جواز سفر ساري المفعول.

سداد رسوم معالجة الطلب (638 ريال سعودي).

إقامة نظامية في حال كان المتقدم مقيماً في السعودية

اجتياز الفحص الطبي.

متطلبات إصدار الإقامة المميزة (بعد الموافقة)

تأمين طبي داخل السعودية

دفع المقابل المالي (بشرط السداد خلال فترة ٣٠ يوماً تبدأ من تاريخ صدور الموافقة على الطلب وفي حال تجاوز هذه المدة المقررة يُصبح الطلب ملغى)

رحلتك في الحصول على الإقامة المميزة

1- تعبئة نموذج التقديم على الإقامة المميزة:

استكمال المعلومات المطلوبة للتحقق من أهلية المتقدم للحصول على الإقامة المميزة وسداد المقابل المالي لمعالجة الطلب 638 ريال سعودي.

2- معالجة الطلب: سيتم دراسة الطلب والتحقق

من الأهلية للحصول على الإقامة المميزة

3- قبول الطلب: في حال كان المتقدم من خارج

السعودية، يتقدم بطلب إصدار تأشيرة الإقامة المميزة من منصة التأشيرات الإلكترونية. visa.mofa.gov.sa

4- إصدار الإقامة المميزة: أ- تتعكس مباشرة في ابشر

و توكلنا ب- طباعة الإقامة المميزة وإرسالها لحامل الإقامة المميزة عبر شركات الشحن داخل السعودية.



إقامة الكفاءة الاستثنائية

الاستهداف



يستهدف هذا المنتج الكفاءات العلمية، الإدارية، والبحثية، ممن لديهم قدرات وخبرات متميزة يمكنها الإسهام في تعزيز القدرات المحلية، وتبادل الخبرات.

المزايا الخاصة



- الحصول على الإقامة المميزة الدائمة عند استيفاء الشروط.
- إعفاء حامل الإقامة المميزة الأساس من برنامج نطاقات.

مدة الإقامة



إقامة محددة لخمس سنوات قابلة للتجديد لمرة واحدة عند استيفاء معايير أهلية المنتج.
إقامة دائمة عند استمرار استيفاء معايير أهلية المنتج وإقامة لمدة 30 شهرًا خلال 5 سنوات متصلة أو غير متصلة.

البيانات الواجب توفرها



مسار التنفيذيين

- البيانات المهنية

مسار الباحثين والكفاءات الصحية والعلمية

- البيانات المهنية
- بيانات الجوائز والأبحاث العلمية (إن وجد)
- مستوى اللغة (العربية - الإنجليزية)

المقابل المالي



4,000 ريال سعودي، يدفع لمرة واحدة فقط.

معايير الأهلية



1. مسار الباحثين والكفاءات الصحية والعلمية

أ- الباحثون:

- ألا يقل إجمالي الأجر الشهري عن 14 ألف ريال.
- تقديم 3 أبحاث في مجال ذي صلة.

ب- الكفاءات الصحية والعلمية:

- ألا يقل إجمالي الأجر الشهري عن 35 ألف ريال.

- عقد عمل في الجهات المحددة بتخصص ذي أولوية.
- أن يكون حاصلاً على درجة البكالوريوس أو أعلى.
- خبرة عمل تزيد على 3 سنوات في مجال ذي صلة.
- اجتياز الحد الأدنى لنظام النقاط.
- خطاب توصية من جهة العمل.

قطاعات العمل المحددة:

- البحث والابتكار - الفضاء والطيران
- البحث والابتكار - البيئة والمياه والزراعة
- البحث والابتكار - الطاقة
- البحث والابتكار - الصحة
- البحث والابتكار - التحول الحضري والخدمات اللوجستية
- البحث والابتكار - المواد والإنتاج
- البحث والابتكار - التقنيات الرقمية
- علوم الحياة والرعاية الصحية
- التقنيات الرقمية
- الخدمات المالية
- الصناعات المتقدمة والفضاء والدفاع
- الطاقة والاقتصاد الدائري
- التعدين
- الخدمة اللوجستية والنقل
- البنية التحتية السياحية
- الأغذية والزراعة

* حصول المتقدم على جوائز مرموقة، براءة اختراع، أبحاث منشورة في تلك المجالات أو كون درجته العلمية صادرة من أعلى مئة جامعة تصنيفاً عالمياً يرفع مدى أحقيته في قبول طلب إقامته.

2- مسار التنفيذيين

- عقد عمل في منصب قيادي (المستوى الأول والثاني) بأحد الجهات المحددة، بشرط ألا يقل إجمالي الأجر الشهري عن 80 ألف ريال.
- خطاب التوصية من جهة العمل (المستوى الثاني).

❖ ملاحظة: جميع المتطلبات والمعايير قابلة للتغيير كما حدد برنامج الإقامة المميزة.



إقامة الموهبة

الاستهداف



يستهدف هذا المنتج المواهب والمتخصصين في المجالات الرياضية، الثقافية، والفنية. ويعمل منتج إقامة موهبة على جذب أصحاب المواهب، وتمكين تطلعاتهم نحو الإبداع والابتكار والتقدم، حتى يصبحوا جزءًا من المجتمع السعودي ليشاركوه رحلة التنمية الواعدة من خلال نقل الخبرات والمعرفة.

المزايا الخاصة



- الحصول على الإقامة المميزة الدائمة عند استيفاء الشروط.
- إعفاء حامل الإقامة المميزة الأساس من برنامج نطاقات.

مدة الإقامة



إقامة محددة لخمس سنوات قابلة للتجديد لمرة واحدة عند استيفاء معايير أهلية المنتج وإقامة لمدة 30 شهر خلال 5 سنوات متصلة أو غير متصلة إقامة دائمة عند استمرار استيفاء معايير أهلية المنتج خلال فترة الإقامة المحددة وإقامة لمدة 30 شهر خلال 5 سنوات متصلة أو غير متصلة والحصول على توصية من الجهة المختصة (وزارة الثقافة أو وزارة الرياضة)

البيانات الواجب توفرها



- مصدر الدخل
- وبيانات الموهبة

المقابل المالي



4,000 ريال سعودي، يدفع لمرة واحدة.

معايير الأهلية

1. المسار الأول

الترشح أو الحصول على أحد الجوائز الاستثنائية المحددة. اجتياز الحد الأدنى للملاءة المالية (بما يضمن تحمل تكاليف المعيشة في السعودية). الحصول على توصية من منظومة الثقافة أو وزارة الرياضة حسب مجال المتقدم (يقوم مركز الإقامة المميزة بالتنسيق مع وزارتي الرياضة والثقافة للحصول على خطاب التوصية نيابة عن المتقدم لمنهج إقامة موهبة).

2. المسار الثاني

استيفاء الحد الأدنى من قائمة معايير الأهلية المعتمدة من منظومة الثقافة والرياضة. اجتياز الحد الأدنى للملاءة المالية (بما يضمن تحمل تكاليف المعيشة في السعودية). الحصول على توصية من منظومة الثقافة أو وزارة الرياضة حسب مجال المتقدم (يقوم مركز الإقامة المميزة بالتنسيق مع وزارتي الرياضة والثقافة للحصول على خطاب التوصية نيابة عن المتقدم لمنهج إقامة موهبة).

❖ ملاحظة: جميع المتطلبات والمعايير قابلة للتغيير كما حدد برنامج الإقامة المميزة.

مجالات المواهب

أ- مجال الفنون والثقافة



مجال فنون الطهي



مجال الأفلام



مجال التراث



مجال المتاحف



مجال فنون العمارة والتصميم



مجال الموسيقى



مجال الفنون البصرية



مجال المسرح والفنون الادائية

مجالات المواهب



ب- مجال الرياضة



ميدالية في الالعاب الرياضية



التجديف



كرة القدم



كرة السلة



الرياضات القتالية



التنس



ركوب الدراجات



الريشة الطائرة



الجمباز



العب القوي



الرياضات الالكترونية



كرة اليد



رياضة السيارات



السباحة



إقامة مستثمر أعمال

الاستهداف



يستهدف هذا المنتج المستثمرين الراغبين في الاستثمار في الأنشطة الاقتصادية بالسعودية. إذ تُعد المملكة أكبر سوق في المنطقة بفضل اقتصادها المتين وقاعدتها السكانية الكبيرة. كما تحظى بمعدلات استثمار مرتفعة بفضل موقعها الاستراتيجي المتميز الذي يربط القارات الثلاث، وتمتاز ببيئة الاستثمارية بمواكبة احتياجات المستقبل. ويعمل المنتج على دعم استقرار المستثمرين وتمكين أعمالهم من أجل تحقيق نتائج إيجابية طموحة.

معايير الأهلية



- الحصول على رخصة استثمار.
- الاستثمار بمبلغ 7 ملايين ريال سعودي كحد أدنى في أنشطة اقتصادية في السعودية وفقًا لنظام الاستثمار، شريطة اثبات ضخ الاستثمار خلال العامين الأولين.
- تعيين عدد 10 موظفين في المملكة على الأقل.

مدة الإقامة



- إقامة دائمة بشكل مباشر مشروطة بالآتي:
- ضخ 7 مليون ريال خلال العامين الأولين.
- استحداث عدد 10 وظائف خلال العامين الأولين.

البيانات الواجب توفرها



- نوع الاستثمار.
- تأسيس شركة جديدة أو الاستثمار في شركة قائمة.
- السجل التجاري.
- رقم رخصة استثمار معتمده من قبل وزارة الاستثمار.
- عقد التأسيس للشركة.
- نسخة من ترخيص وزارة الاستثمار.

المزايا الخاصة



الحصول مباشرة على الإقامة المميزة الدائمة.

المقابل المالي



4,000 ريال سعودي، يدفع لمرة واحدة.

❖ ملاحظة: جميع المتطلبات والمعايير قابلة للتغيير كما حدد برنامج الإقامة المميزة.



إقامة رائد أعمال

الاستهداف



يستهدف هذا المنتج رواد الأعمال والمبتكرين الراغبين بالعمل على تطوير القطاعات المختلفة في السعودية. حيث تحرز السعودية تقدماً في مراتب مؤشرات التنافسية العالمية، وحماية صغار المستثمرين، وتسعى لأن تكون الوجهة المثالية لرواد الأعمال وأصحاب المنشآت الصغيرة والمتوسطة. ويعمل المنتج على دعم استقرار رواد الأعمال وتوفير بيئة حاضنة ملهمة لهم.

المزايا الخاصة



- ترشيح شخصين من فريق العمل للحصول على إقامة الكفاءة الاستثنائية والإعفاء من معاييرها (على سبيل المثال: التنفيذيين).
- إعفاء المنشأة من نطاقات لأول 3 سنوات تشغيلية.
- للفئة الثانية: الحصول مباشرة على الإقامة المميزة الدائمة.

مدة الإقامة



الفئة الأولى:

إقامة محددة لخمس سنوات قابلة للتجديد لمرة واحدة عند استمرار استيفاء معايير أهلية الفئة الأولى والإقامة لمدة 30 شهر خلال 5 سنوات.

الفئة الثانية:

دائمة بشكل مباشر مشروطة باستحداث 10 وظائف على الأقل للعام الأول و10 وظائف على الأقل للعام الثاني.

البيانات الواجب توفرها



تحديد حجم الاستثمار:

- حجم الاستثمار 15,000,000 ريال سعودي او اعلى.
- حجم الاستثمار 400,000 ريال سعودي او اعلى.

المقابل المالي



4,000 ريال سعودي، يدفع لمرة واحدة.

معايير الأهلية

1. الفئة الأولى

1. الحصول على الرخصة الريادية من وزارة الاستثمار.
2. الحصول على جولة/ جولات استثمارية من إحدى الجهات الاستثمارية المعتمدة من قبل المركز بقيمة 400 ألف ريال كحد أدنى من وزارة الاستثمار.
3. خطاب توصية من الجهة المستثمرة.
4. ألا تقل حصة المتقدم في الشركة عن 20%.

2. الفئة الثانية

1. الحصول على الرخصة الريادية من وزارة الاستثمار.
2. الحصول على جولة/ جولات استثمارية من إحدى الجهات الاستثمارية المعتمدة من قبل المركز بقيمة 15 مليون ريال من وزارة الاستثمار.
3. خطاب توصية من الجهة المستثمرة.
4. ألا تقل حصة المتقدم في الشركة الناشئة عن 10%.
5. استحداث 10 وظائف على الأقل خلال السنة الأولى، و 10 وظائف إضافية على الأقل خلال السنة الثانية.

❖ ملاحظة: جميع المتطلبات قابلة للتغيير كما حدد برنامج الإقامة المميزة.



إقامة مالك عقار

الاستهداف



يستهدف هذا المنتج ملاك العقار في السعودية، حيث تعد السعودية إحدى الدول التي تنعم بأعلى مستويات الأمان عالمياً؛ إذ حصلت على المركز الثالث في المؤشر الأمني من بين دول مجموعة العشرين، كما تستهدف المملكة أن تصبح 3 من مدنها ضمن أفضل 100 مدينة للعيش في العالم

معايير الأهلية



- التملك أو الانتفاع بالأصول العقارية بقيمة لا تقل عن 4 ملايين ريال سعودي في السعودية.
- ألا يكون العقار مرهوناً وألا يُرهَن بعد ذلك.
- ألا يكون امتلاك العقار أو الانتفاع به جاء عن طريق تمويل عقاري.
- أن يكون نوع العقار سكنياً فقط.
- أن يكون العقار قائماً وليس من الأراضي المطورة وغير المطورة.
- تقييم معتمد بقيمة الأصل العقاري صادر من مقيمين معتمدين لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين "تقييم".

البيانات الواجب توفرها



- صك الملكية لإثبات امتلاك العقار
- تقييم معتمد بقيمة الأصل العقاري صادر من مقيم معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
- كشف حساب بنكي لآخر 12 أشهر لمقدم الطلب
- التقرير الائتماني الشخصي من سمة

مدة الإقامة



مرتبطة بامتلاك العقار أو الانتفاع به.

المقابل المالي



4,000 ريال سعودي، يدفع لمرة واحدة.

❖ ملاحظة: جميع المتطلبات قابلة للتغيير كما حدد برنامج الإقامة المميزة.



إقامة محددة المدة

الاستهداف

تشمل المهتمين الراغبين بالاستقرار في السعودية لمدة محدودة.
لقد أنعم الله على السعودية بمقومات حضارية، اجتماعية، ديموغرافية، اقتصادية، وجغرافية، وهو ما يجعلها مقصداً للراغبين بالاستقرار في أجواء مليئة بالتسامح وغنية بالفرص.
وتهدف إقامة مميزة محددة المدة إلى تمكين المستفيدين الراغبين بالاستقرار في السعودية، عبر توفير بيئة ملائمة تضم مجموعة من المزايا.

معايير الأهلية

تقديم ما يثبت الملاءة المالية للمتقدم.

البيانات الواجب توفرها

- تحديد نوع الإقامة (إقامة دائمة أو إقامة محددة).
- مصدر الملاءة المالية

المقابل المالي

الإقامة المميزة المحددة 100,000 ريال سعودي لكل سنة، مع تخفيض بنسبة (2%) لكل سنة وبصورة تراكمية عند التقديم على أكثر من سنة.

مدة الإقامة

إقامة محددة لسنة واحدة وحتى 5 سنوات، قابلة للتجديد.

❖ ملاحظة: جميع المتطلبات قابلة للتغيير كما حدد برنامج الإقامة المميزة.



إقامة غير محددة المدة

الاستهداف

تشمل المهتمين الراغبين بالاستقرار في السعودية لمدة غير محدودة. لقد أنعم الله على السعودية بمقومات حضارية، اجتماعية، ديموغرافية، اقتصادية، وجغرافية، وهو ما يجعلها مقصداً للراغبين بالاستقرار في أجواء مليئة بالتسامح وغنية بالفرص. وتهدف إقامة مميزة غير محددة المدة إلى تمكين المستفيدين الراغبين بالاستقرار في السعودية، عبر توفير بيئة ملائمة تضم مجموعة من المزايا.

معايير الاهلية

تقديم ما يثبت الملاءة المالية للمتقدم.

البيانات الواجب توفرها

- تحديد نوع الإقامة (إقامة دائمة أو إقامة محددة).
- مصدر الملاءة المالية

المقابل المالي

800,000 ريال سعودي، يدفع لمرة واحدة.

مدة الإقامة

إقامة دائمة.

❖ ملاحظة: جميع المتطلبات قابلة للتغيير كما حدد برنامج الإقامة المميزة.



للتقديم والتواصل



بوابة الإقامة المميزة



شركة أيقن للمحاماة
والاستشارات القانونية

ويمكاننا في شركة أيقن مساعدتك في الحصول على منتج الإقامة
الملائم لاحتياجاتك